

AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR REGISTRO DE TRANSFERENCIAS URBANISTICAS

SECCION: 1

A.R.: ARZ-1

EXPTE: ARZ-1/65/111/RAU 78/18

LIBRO: 2

FOLIO: 131

FINCA CEDENTE DE APROVECHAMIENTO

PROPIETARIO: AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

NIF/CIF: P-0407900-J

DOMICILIO: PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN ,Nº 1

POBLACION: ROQUETAS DE MAR

PROVINCIA: ALMERIA

SITUACIÓN: ACCESOS A ROQUETAS DE MAR AUTOVÍA DEL MEDITERRANEO

SITUACION URBANISTICA: SISTEMA GENERAL SG-CIR-1 VIARIO PGOU 2009

EXTENSIÓN: 3.578,13 m² **UA:** 1.842,73 **REF. CATAST.:** 04079A028095000000PR

LINDEROS:

NORTE:

SUR: -----

ESTE: -----

OESTE: -----

INSCRITA EN EL REGISTRO PROPIEDAD: ROQUETAS DE MAR

TOMO:

LIBRO:

FOLIO:

FINCA:

INSCRIP.

CARGAS Y GRAVÁMENES: LIBRE

DOCUMENTO CESIÓN: ACTA PREVIA A LA OCUPACIÓN 3-JUNIO-2016

DOCUMENTO ACEPTACIÓN: ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 6-MAYO-2020

AREA REPARTO: ARZ-1

APROVECHAMIENTO MEDIO: 0,51500 U.A./M²

APROVECHAMIENTO OBJETIVO:

1.842,73

APROVECHAMIENTO SUBJETIVO:

TIPO TRANSFERENCIA: EXPROPIACIÓN CON RESERVA DE APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

APROV. RECONOCIDO:

184,27 U.A

VALORACIÓN: 19.246,01 €

FECHA APROBACIÓN TAU: 06/05/2020

FECHA INSCRIPCION REGISTRO TAU: 27/05/2021

INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ROQUETAS DE MAR:

TOMO:

LIBRO:

FOLIO:

FINCA:

INSCRIP.

NOTAS: -RESERVA 10% CESIÓN OBLIGATORIA, CARÁCTER PATRIMONIAL Y DESTINO PATRIMONIO PÚBLICO DEL SUELO.